

**HOTARARE NR. 22**

privind aprobarea vânzării spațiului cu destinația de locuință, situat în intravilanul orașului Sulina pe str. a I-a nr.99 - parter, către numita Moldoveanu Liliana, în calitatea sa de titular al contractului de închiriere pentru acest spațiu

Consiliul Local Sulina, județul Tulcea, întrunit astăzi data de 28.02.2017 în sesiune ordinară, legal constituită;

Luând în discuție cererea nr.818/10.02.2017 depusă de către numita Moldoveanu Liliana, Referatul nr.1044/22.02.2017 întocmit de către Serviciul de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice" din cadrul Primăriei orașului Sulina, Raportul de Evaluare nr.3509/23.06.2016 întocmit de către Mihai Anca Nicoleta - Expert Evaluator - Tulcea, Expunerea de Motive nr. 1081/2017 a Primarului orașului Sulina, precum și avizul comisiilor de specialitate, din cadrul Consiliului Local Sulina, cu privire la aprobarea vânzării spațiului cu destinația de locuință, situat în intravilanul orașului Sulina pe str. a I-a nr.99 - parter, în suprafața totală de 16,62 mp., către numita Moldoveanu Liliana, în calitatea sa de titular al contractului de închiriere pentru acest spațiu;

Văzând prevederile Anexei nr.1 – poziția nr.3 din H.C.L. Sulina nr.147/31.10.2013 privind aprobarea prețurilor minime de pornire la vânzare, pentru construcțiile supuse procedurilor de vânzare prin licitație publică și/sau prin încredințare directă, aparținând domeniului privat al orașului Sulina, Decretului nr.93/1977 privind prețurile de vânzare ale locuințelor din fondul locativ de stat, cele ale Decretului – Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, cele ale Legii nr.85/1992 republicată în 1998 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat și cele art.9 alin.(1) din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 1 și art. 5 din Decretul – Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe, construite din fondurile statului, către populație, ale art.1 și art.7 din Legea nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată în 1998, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 4 și art.6 alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. (c) și alin.(5) lit.(b), art. 123, art. 45 și art.49 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația publică locală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare,

***hotărâște:***

**Art. 1.** - Se aprobă vânzarea spațiului cu destinația de locuință, situat în intravilanul orașului Sulina pe str. a I-a nr.99 – parter, în suprafața totală de 16.62 mp., către numita Moldoveanu Liliana, în calitatea sa de titular al Contractului de Închiriere pentru acest spațiu.

**Art. 2.** – Prețul de vânzare al spațiului cu destinația de locuință nominalizat la art. 1 din prezenta, a fost aprobat prin H.C.L. Sulina nr.31/28.07.2015- anexa nr.1 – poziția nr.1(punctul unu), la suma de 4023,00 lei (RON), având la baza Raportul de Evaluare nr. 3509/23.06.2016 întocmit în conformitate cu prevederile anexelor 1 și 2 din Decretul – Lege nr.61/1990 și ale Legii nr.85/1992, republicată în 1998, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre va fi comunicată către numita Moldoveanu Liliانا, Serviciului de "Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Lucrări Publice" și Serviciului de "Contabilitate, Buget – Finanțe, Impozite și Taxe", ambele din cadrul Primăriei orașului Sulina, precum și Instituției Prefectului Județului Tulcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

*Adoptată astăzi, 28.02.2017*

*cu 12 voturi "pentru"*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Năstase Bogdan Cristian



**SECRETAR,**

jr. Carpop Paresa